



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Bjelovaru  
Bjelovar, Dr. I. Lebovića 42.

Poslovni broj: 1 St-470/2021-5

## U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

### R J E Š E N J E

Trgovački sud u Bjelovaru, po sutkinji Branki Pleskalt, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajnom masom iza dužnika KIRIN d.o.o. u stečaju, Lukač kbr. 24, Lukač, OIB: 07627859178, 23. veljače 2022.

r i j e š i o j e

I Nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika Stečajne mase iza KIRIN d.o.o. u stečaju, Lukač kbr. 24, Lukač, OIB: 07627859178, upisane u zk. ul. br. 2596 k.o. Kalnik i to čkbr. 328/27 kuća površine 42 čhv, 4 zgrade 32 čhv, dvor 126 čhv i oranica 195 čhv, ukupne površine 395 čhv, suvlasnički dio: 1/8, utvrđene vrijednosti 84.500,00 kuna, prodati će se u stečajnom postupku koji se vodi nad stečajnim dužnikom Stečajnom masom iza dužnika KIRIN d.o.o. u stečaju, Lukač kbr. 24, Lukač, OIB: 07627859178, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretninama, osim pravila o obustavi ovršnog postupka koje se neće primjenjivati.

Na nekretninama su upisana založna prava B2 Kapitala d.o.o. Zagreb, Republike Hrvatske te Marijana Tulić vl. ugost.i trg. obrta klaonice i prerade mesa MAT Bjelovar.

II U zemljišnim knjigama koje vodi Zemljišnoknjižni odjel Općinskog suda u Križevcima, upisati će se zabilježba rješenja o prodaji nekretnina opisanih u točki I izreke ovog rješenja.

### Obrazloženje

1. U stečajnom postupku nad dužnikom Stečajnom masom iza dužnika KIRIN d.o.o. u stečaju, Lukač kbr. 24, Lukač, OIB: 07627859178, utvrđeno je da u stečajnu masu ulaze nekretnine opisane pod točkom I izreke ovog rješenja. Nadalje, utvrđeno je iz uvida u izvadak iz zemljišnih knjiga da na gore navedenim nekretninama upisana su založna prava B2 Kapitala d.o.o. Zagreb, Republike Hrvatske te Marijana Tulić vl. ugost. i trgov. obrta klaonice i prerade mesa MAT Bjelovar.

2.Dana 21. veljače 2022. godine stečajni upravitelj je dostavio na spis podnesak u kom je naveo da je stečajni dužnik vlasnik nekretnina opisanih u toč. I izreke ovog rješenja u 1/8 suvlasničkog dijela. Nadalje navodi da je izvršena procjena u ovršnom postupku koji se vodio kod Općinskog suda u Bjelovaru poslovni br. Ovr-3588/2018. po Bernardu Mahečić iz Zagreba, cijele nekretnine na iznos od 676.000,00 kuna, što u odnosu na vrijednost suvlasničkog dijela (1/8) stečajne mase iznosi 84.500,00 kuna, pa je stoga predložio da se donese rješenje o prodaji nekretnina.

3.Obzirom na navedeno sud je temeljem odredbe čl. 247. st.1. i 2. Stečajnog zakona (NN broj 71/2015), riješio kao u izreci ovog rješenja.

U Bjelovaru 23. veljače 2022.

Sutkinja  
Branka Pleskalt

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici. Žalba se podnosi u roku od 8 dana od dostave rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Visokom trgovačkom sudu RH, u Zagrebu, a putem ovog suda, u dva primjerka.

Broj zapisa: **eb306-da9f5**

Kontrolni broj: **042d9-f0682-45a66**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=BRANKA PLESKALT, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.